

**Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:**

- Nekretnine i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

NEMA

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

ERSTE - OE

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

NE 2NAM

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

NEMA

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

NEMA

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

NE ZNAM

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

NE ZNAM

Mjesto i datum

02. 05. 2024.

Zakonski zastupnik dužnika

Leon Perković

\* **Napomena:** Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

**Dostava**

Broj poruka: 4

Leon Pavković <proel.grupa@gmail.com>  
Prima: Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>

2. svibnja 2024. u 12:16

Poslano s mojeg iPhonea

**• Nekretnine i pokretine duznika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretine s.pdf**  
470K

Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>  
Prima: Leon Pavković <proel.grupa@gmail.com>

2. svibnja 2024. u 12:45

Poštovanje g. Leon,

zahvaljujem se na dostavi.

Još mi nedostaje očitovanje za uz traktor marke LINHAI LH 500 ATV-D/PROMAX 2023. g., broj šasije:  
LL8RDT4PXP0 A 00009.

Molim Vas pojašnjenje od koga ste ga kupili, kakav kvar je utvrđen, kada ste ga vratili prodavatelju te kada Vam je povratno isplaćen iznos kupovine, je li isplaćen u gotovini ili na račun društva, ukoliko je na račun molim Vas izvod na kojem je izvod vidljiv.

Lijepi pozdrav,

Sanela Kučar  
stečajna upraviteljica  
Trg slobode 2, Osijek  
091/ 5850 617

Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen samo osobama ili subjektima navedenim u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribuiranje informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo.

čet, 2. svi 2024. u 12:16 Leon Pavković &lt;proel.grupa@gmail.com&gt; napisao je:

Poslano s mojeg iPhonea

Leon Pavković <proel.grupa@gmail.com>  
Prima: Sanela Kučar <sanela.kucar@gmail.com>

2. svibnja 2024. u 13:01

Poštovani, Traktor Linhai je kupljen kod prodavatelja AGRONOM POŽEGA, nakon utvrđenog kvara motora, dobio sam povrat novca na tekući račun u Erste banci. Za sve informacije o povratu i traktoru Linhai molim Vas da kontaktirate Agronom d.o.o. Jer ja ne mogu pronaći dokumentaciju. lijep pozdrav!  
Poslano s mojeg iPhonea

02.05.2024., u 12:45, korisnik Sanela Kučar &lt;sanela.kucar@gmail.com&gt; je napisao:

**Sanela Kučar** <sanela.kucar@gmail.com>  
Prima: info@agronom.hr

2. svibnja 2024. u 14:04

Poštovani,

moje je ime Sanela Kučar, imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom Vašeg prethodnog kupca PROEL TEAM jdoo, Đakovo, Andrije Hebranga 127, MBS 030267000, OIB 49096995400 koji je prema navodima niže reklamirao i vratio Vaš proizvod traktor marke LINHAI LH 500 ATV-D/PROMAX 2023. g., broj šasije:LL8RDT4PXP0 A 00009

Obzirom da je nad istim proizvodom sud već izrekao privremenu mjeru zabrane raspolaganja molim Vas dostavu detalja reklamacije i povrata proizvoda kao i dokaza da ste kupovninu u cijelosti vratili kupcu.

S poštovanjem,  
lijepi pozdrav,

*Sanela Kučar*  
*stečajna upraviteljica*  
*Trg slobode 2, Osijek*  
*091/ 5850 617*

*Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen samo osobama ili subjektima navedenim u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene priložene odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribuiranje informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo.*

[Citirani tekst je skriven]

---

#### Broj priloga: 2



**Rješenje - privremena mjera (2).pdf**

267K



**Rješenje o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja (1).pdf**

266K

Sektor poslovne mreže  
RC OSIJEK  
Datum: 11.04.2024.

## OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE SA SPECIFIKACIJOM NAPLATE

PROEL TEAM jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 49096995400

Redni broj duga	Vrsta duga, Kamatna stopa	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) <sup>(4)</sup>	Ukupno obračuna kamata <sup>(5)</sup>	Ukupan iznos zapljene/ Ukupan iznos naplate	Datum poč. obr. kamate
Model i PNB primatelja, Broj računa primatelja, Ovrhovoditelj/Primatelj					
Status duga					
	Iznos na koji se obračunava kamata	Kamata do naplate	Iznos zapljene/ Iznos naplate	Datum zapljene/ Datum naplate	
Ostatak duga:		Iznos ostatka glavnice	Iznos ostatka kamate		

1. Predujem za namirenje troškova stečajnog postupka: PNTSP- 1					
Datum i vrijeme primitka: 21.11.2023., 11:29, Izdavatelj: Izdavatelj nije u šifarniku					
1. trošak, nema obračuna kamate					
		<b>663,61 €</b>		<b>0,00 €</b>	
Ostatak duga:		663,61 €	0,00 €		
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>					<b>663,61</b>

2. Zadužnica: OV-2628/23					
Datum i vrijeme primitka: 20.11.2023., 15:22, Izdavatelj: Javni bilježnik					
1. trošak, nema obračuna kamate					
HR00 49096995400, HR3124070001100356728, DELTRON D.O.O. za trgovinu i usluge					
		<b>265,45 €</b>		<b>0,00 €</b>	
Ostatak duga:		265,45 €	0,00 €		
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora					
HR00 49096995400, HR3124070001100356728, DELTRON D.O.O. za trgovinu i usluge					
		<b>27.046,58 €</b>	<b>793,55 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>18.11.2023.</b>
Ostatak duga:		27.046,58 €	793,55 €		
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>					<b>28.105,58</b>

Napomena:  
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

3. Zadužnica: OV-2628/23-NSD					
Datum i vrijeme primitka: 17.01.2024., 15:02, Izdavatelj: Javni bilježnik					
1. trošak, nema obračuna kamate					
HR00 2628-23, HR3124070001100356728, DELTRON D.O.O. za trgovinu i usluge					
		<b>132,72 €</b>		<b>0,00 €</b>	
Ostatak duga:		132,72 €	0,00 €		
2. glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora					
HR00 2628-23, HR3124070001100356728, DELTRON D.O.O. za trgovinu i usluge					
		<b>5.962,50 €</b>	<b>134,92 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>23.12.2023.</b>
Ostatak duga:		5.962,50 €	134,92 €		
<b>Preostali iznos duga za naplatu/ zapljenu:</b>					<b>6.230,14 €</b>

Napomena:  
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu po svim neizvršen osnovama za plaćanje <sup>(1)</sup>
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	1.061,78 €	0,00 €	0,00 €	1.061,78 €
Kamata <sup>(2)</sup>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	928,47 €
lavnica	33.009,08 €	0,00 €	0,00 €	33.009,08 €
<b>Ukupno</b>	<b>34.070,86 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>34.999,33 €</b>

<sup>(1)</sup> Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.

<sup>(2)</sup> U koloni Početni iznos duga u retku Kamata prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).

<sup>(4)</sup> U koloni Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove) prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi plaćanje.

<sup>(5)</sup> U koloni Ukupno obračunata kamata prikazuje se obračunati iznos kamate naveden u osnovi i obračunata kamata na iznos glavnice iz osnove za plaćanje.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

Datum: 11.04.2024.  
Klasa: 034-011/24-08/25  
Ur. broj: 118-08-6012-24

Stečajna upraviteljica Sanela Kučar  
Trg slobode 2  
Osijek

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 11.04.2024. godine izdaje se

**POTVRDA**  
**o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika**

Ovršenik: **PROEL TEAM jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge**

OIB ovršenika: **49096995400**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 142 dana neprekidne blokade odnosno 142 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljedna osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redosljedna osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaća iznosu od 34.999,33 EUR.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK)



REPUBLIKA HRVATSKA

Centar za vozila Hrvatske d.d.

STANICA ZA TEHNIČKI PREGLED VOZILA

H-023 CVH STP "CENTAR"

JOSIPOVAC, Ribarska 1a

KLASA: 034-03/24-01/12118

URBROJ: 251-763-023/493-24-2

JOSIPOVAC, 04.04.2024, 08:29



Brojčana oznaka: 251-763-034-03/24-01/12118.2

CVH STP "CENTAR" na zahtjev

PROEL TEAM J. D. O. O., OIB: 49096995400

ANDRIJE HEBRANGA 127 , 31400 ĐAKOVO

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21), iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske izdaje:

### UVJERENJE O VLASNIŠTVU VOZILA

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

PROEL TEAM J. D. O. O., OIB 49096995400, ANDRIJE HEBRANGA 127 , ĐAKOVO

na dan 04.04.2024. evidentiran-a je kao vlasnik vozila:

- T, marka LINHAI PROMAX LH 500 ATV-D,

godina proizvodnje 2023., broj šasije LL8RDT4PXP0A00009,

reg. oznaka DJ754DD, datum odjave 26.05.2023.

NEMA TERETA

Svrha izdavanja uvjerenja: Za potrebe stranke

REFERENT ZA POSLOVE REGISTRACIJE VOZILA:

TATJANA MARKOVIĆ



Centar za vozila Hrvatske d.d.

Vrijeme izdavanja: 04.04.2024 8:33:25

Upute za provjeru dokumenta: Na adresi <https://edokumenti.tehnicki.hr/dokument> možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom dokumentu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem bar koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave.

Izdavatelj certifikata: CN KIDCA, OID.2.5.4.97 VATHR-58843087891, O AKD d.o.o., C HR

Serijski broj certifikata: 2157883A1DB20B5D Algoritam potpisa: sha256RSA

Broj zapisa: 5km59-azr7g

Kontrolni broj: ojud-6u099-ddt76

Centar za vozila Hrvatske d.d.  
Capraška 6  
10000 Zagreb  
OIB: 73294314024  
IBAN: HR1424020061100015375  
TEL: 01/4847-600, FAX: 01/4833-510

H-023 CVH STP "CENTAR"  
Ribarska 1a  
31200 JOSIPOVAC  
TEL: 031/355333  
Email: h023.josipovac@tehnicki.hr

KUČAR SANELA  
ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 24  
31000 OSIJEK  
OIB: 97473612486

Nadnevak računa: 04.04.2024, u 09:05, JOSIPOVAC  
Nadnevak isporuke: 04.04.2024

Reg.oznaka: STEČ, POSTUPAK

**Račun RI br. 7662-H023-1708**

Rbr.	Šifra i naziv usluge	Količina	Cijena	PDV	Ukupno
1.	10086 Odjava vozila. Izdavanje potvrde iz evidencije	1,00	1,90	25%	1,90
					UKUPNA VRIJEDNOST 1,90 EUR
					PDV 0,48 EUR
					<b>UKUPNO 2,38 EUR</b>
	Obračun PDV-a	% PDV	Osnovica	Iznos PDV-a	
		25,00	1,90	0,48	
	Ukupno		1,90	0,48	

Način plaćanja: Transakcijski račun

Ovaj račun je izraden na temelju ponude broj / poziv na broj: HR67 97473612486-02300106  
Datum dospjeća: 19.04.2024  
Oznaka operatera: 01708

Ovo je ispis računa koji je sastavljen kao elektronički zapis.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**  
**PODRUČNI URED ZA KATASTAR**  
**OSIJEK**

**KLASA: 938-08/24-04/130**  
**URBROJ: 541-25-02/14-24-2**  
OSIJEK, 10.04.2024

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev STEČAJNA UPRAVITELJICA SANELA KUČAR, OIB: 97473612486, TRG SLOBODE 2, 31000 OSIJEK, HRVATSKA izdaje se:

**U V J E R E N J E**

Potvrđuje se da PROEL TEAM J.D.O.O., OIB:49096995400 nije upisan/a u katastarski operat.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 10.04.2024. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

U službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **službenih potreba**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Katarina Belić  
stručna referentica za katastarske poslove



**Naziv izdavalca dokumenta**

Zajednički  
informatički sustav

**Naziv izdavalca certifikata**

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

10.04.2024 10:55

**Serijski broj certifikata**

179736507954736276911793279323367503378

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z160086730f828d25

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO MORA,  
PROMETA I  
INFRASTRUKTURE  
Uprava sigurnosti plovidbe



KLASA: 342-11/24-05/434  
URBROJ: 530-04-24-2  
Zagreb, 12. travnja 2024. godine

**STEČAJNA UPRAVITELJICA KUČAR SANELA  
TRG SLOBODE 2  
31000 OSIJEK**

**sanela.kucar@gmail.com**

**PREDMET: Stečajna upraviteljica Sanela Kučar - PROEL TEAM j.d.o.o. i dr.  
Provjera vlasništva plovila  
-očitovanje, daje se**

Poštovana/i,

u vezi vašeg zahtjeva od 11. travnja 2024. godine a koji je u ovom Ministarstvu zaprimljen 11. travnja 2024. godine izvješćujemo vas da smo uvidom u odgovarajuće upisnike i očevidnike utvrdili da dolje navedene tvrtke:

- **PROEL TEAM j.d.o.o.**, Đakovo, Andrije Hebranga 127, **OIB: 49096995400**
- **KOMTEH MOBILE d.o.o.**, Kralja Tomislava 64, Gradiška, **OIB: 51200514322**
- **BUILDING PRO TRADE d.o.o.**, Zagreb, Hlebinska ulica 39, **OIB: 60572305462**

nisu upisane kao vlasnici niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji.

S poštovanjem,

,

**NAČELNIK SEKTORA  
Boško Ercegovac**

**Dostaviti:**  
- naslovu, putem elektroničke pošte ([sanela.kucar@gmail.com](mailto:sanela.kucar@gmail.com))  
- spis, ovdje

Digitally signed by:  
Boško Ercegovac  
Date:  
16-tra-2024  
12:53:01

DN:  
C=HR  
O=MINISTARSTVO MORA I  
2.5.4.97=#130D4852323238  
OU=UPRAVA SIGURNOSTI  
L=ZAGREB  
S=ERCEGOVAC  
G=BOŠKO  
CN=BOŠKO ERCEGOVAC  
SN=HR83003254045.16.34



